

# NEW Bewerben Sie sich bei der JOB Taunus Sparkasse

Werden Sie

## (Senior-) Kreditreferent (m/w/d) Immobilienent- wickler

in Voll-/Teilzeit

**Das ist mein Job!**

### KARRIERE BEI DER TAUNUS SPARKASSE: NAH BEI DE' LEUT'.

Mitten im Rhein-Main-Gebiet befindet sich die Taunus Sparkasse, Ihr neuer Arbeitgeber. Unser rund **750-köpfiges Team** erwirtschaftete zuletzt eine Bilanzsumme von über **8 Milliarden Euro**. Aber was uns antreibt, sind die Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen und Kommunen unserer Region, die wir mit zuverlässigen Bankdienstleistungen versorgen. Außerdem sind wir ein starker Partner für Vereine sowie für soziale, kulturelle und sportliche Projekte. Kurz: Wir sind eine Bank, die ganz nah an den Menschen ist – eben „nah bei de' Leut'“. Auch Sie werden das schnell merken. Denn Ihre persönlichen Stärken fördern wir **durch stetige Weiterbildung** und **abwechslungsreiche Projekte**, Ihr Wohlbefinden durch unkompliziertes Miteinander, ausgeglichene **Work-Life-Balance** und die Gewissheit, bei einem sicheren, regionalen Marktführer zu arbeiten.

### Aufgaben, die auf Ihr Können einzahlen:

- ✓ Wir suchen (Senior-) Kreditreferenten (m/w/d) für die Votierung von Finanzierungen mit Schwerpunkt **Immobilien- / Projektentwickler** im Kreditmanagement.
- ✓ Ob Neu- oder Bestandskunden: Sie prüfen die **Finanzierungsgrundlage** und entscheiden eigenverantwortlich über die **Kreditvergabe**.
- ✓ Hierfür ermitteln Sie mögliche Auflagen, erstellen **entscheidungsreife Kreditanträge** und kontrollieren in der anschließenden Mittelverwendungskontrolle Sicherheiten und Auszahlungsvoraussetzungen.
- ✓ Mit Ihrem Know-how unterstützen Sie Kolleg:innen aus anderen Marktbereichen bei allen Fragen des Kreditgeschäfts und leben einen **Deal-Team-Spirit**.
- ✓ Darüber hinaus haben Sie die Möglichkeit, an internen **Projekten** mitzuwirken sowie unsere Kreditprozesse (und damit Ihr Tagesgeschäft) durch Vorschläge und Anregungen kontinuierlich zu verbessern

### Qualifikationen, die uns begeistern:

- ✓ Ausbildung zur **Bankkauffrau** oder **Bankkaufmann** oder alternativ abgeschlossenes Studium einer **Wirtschafts- oder Rechtswissenschaft**, bspw. in Finance oder Betriebswirtschaft
- ✓ Idealerweise **immobilienspezifische Zusatzqualifikation**, z.B. Immobilienökonom (ebs / IREBS), Immobilienfachwirt oder alternative berufliche Weiterbildungen mit Schwerpunkt Immobilien
- ✓ **Berufserfahrung im Kreditgeschäft** mit Fokus auf die Arbeit mit Immobilien- bzw. Projektentwicklern
- ✓ Eigeninitiative, Entscheidungsfreude und Spaß an der kooperativen **Teamarbeit**
- ✓ Ihre Persönlichkeit zeichnet sich durch eine **analytische und lösungsorientierte Arbeitsweise**, Risikobewusstsein sowie markt- bzw. kundenorientiertes Denken aus.

### Benefits, die Sie weiterbringen:



- Flexible Arbeitszeiten und Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Attraktives Gehalt
- Moderne Arbeitsplätze
- Eine betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Freiraum für eigene Ideen und persönliche Weiterentwicklung
- 30 + 2 Tage Urlaub
- Ein nahegelegener Kita-Betreuungsplatz für Ihren Nachwuchs
- Subventionierte Parkplätze (nach Verfügbarkeit)
- Mitarbeiterkantine mit abwechslungsreichen Leckereien
- Ein eigener Reinigungsservice im Haus
- Betriebsarzt
- Vergünstigte Sportangebote und tolle Mitarbeiter-Rabatte

### Klingt das unterm Strich ganz nach Ihnen?

Dann bewerben Sie sich einfach. Wir sichten Ihre Bewerbungsunterlagen und laden Sie im positiven Fall direkt zu einem **ersten Vorstellungsgespräch** ein. Sofern dieses positiv verläuft, erwartet Sie ein **zweites Gespräch** auf unserem Campus in Bad Homburg. Wenn alles passt, dürfen Sie sich anschließend bereits über unsere **Zusage** freuen.

**Das ist mein Job!**

Sollten Sie Fragen zu dieser Stelle oder Ihrem Bewerbungsstatus haben, schreiben Sie uns gerne an **Personal@tsk.de** zu welchen Terminen wir Sie anrufen dürfen. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören!

#### Taunus Sparkasse

Ludwig-Erhard-Anlage 6 + 7  
61352 Bad Homburg vor der Höhe  
www.taunussparkasse.de

### Ihre Ansprechpartnerin



**Antonia Schnell**  
Personalmanagement  
Telefon: 06172 2707 2762