

Zur Verstärkung unserer **Abteilung Immobilienbewertung** suchen wir Sie als engagierten

Gutachter nach BelWertV (w/m/d)
in Teilzeit oder Vollzeit

Unser Angebot für Sie:

- Persönliche und fachliche Entwicklung durch interne Schulungen sowie umfangreiche Förderungen von Weiterbildungen
- Eine attraktive Vergütung nach dem TVÖD-S, eine arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge und die Möglichkeit von übertariflichen Entgeltbestandteilen zu profitieren
- Eine zukunftsorientierte Beschäftigung im öffentlichen Dienst mit attraktiven internen Karriere- und Aufstiegschancen
- Eine ausgewogene Work-Life-Balance durch unsere variable Arbeitszeit mit der Möglichkeit des Mobilen Arbeitens, 32 Urlaubstage und ein umfangreiches Gesundheitsmanagement
- Eine kostenlose Kontoführung, Zuschuss zum INVG-JobTicket, Fahrradleasing und weitere attraktive Konditionen
- Eine teamorientierte Atmosphäre, gegenseitige Unterstützung sowie selbstständiges Arbeiten bei einer sehr erfolgreichen Sparkasse

Ihre spannenden Aufgaben:

- Sie als Administrator/in: Sie erstellen Markt- und Beleihungswertgutachten von wohnwirtschaftlichen und gewerblichen Objekten gem. BelWertV
- Sie als Gestalter/in: Sie führen Außen- und Innenbesichtigungen von o. g. Objekten durch inkl. deren Fotodokumentationen. Sie erstellen Wertindikationen
- Sie als Controller/in: Sie übernehmen die Plausibilisierung und Qualitätssicherung der Wertschätzungen deiner/s anderen Gutachters/in sowie Stichprobenkontrolle gem. § 24 Abs. 2 BelWertV
- Sie als Verwalter/in: Sie überprüfen regelmäßig die Gutachten gemäß CRR und MARisk

Damit begeistern Sie uns:

- Fachliche Basisqualifikation: Ausbildung zum Immobiliensachverständigen bzw. Immobiliengutachter bei einschlägigen Ausbildungsinstituten (DIA, degib e.V. etc.)
- PC-Anwenderkenntnisse im MS Office und spezielle Kenntnisse der Bewertungssoftware
- Langjährige Praxiserfahrung in der Immobilienbewertung
- Möglichst Fachkundenachweis für die Immobilienbewertung
- Fundierte Kenntnisse der einschlägigen Bestimmungen (ImmoWertV, BelWertV, WEG, BauGB, Mietrecht, WoFIV, Grundbuchrecht etc.)
- Kenntnisse der Organisationsrichtlinien für das Kreditgeschäft
- Fundiertes Methodenwissen, Logisches und ganzheitliches Denkvermögen, Bereitschaft zur Teilnahme an mindestens zwei fachlichen Weiterbildungen pro Jahr

Wer wir sind:

Die Sparkasse Ingolstadt Eichstätt gehört mit einer Bilanzsumme von 7 Mrd. EUR zu den TOP-Sparkassen in Bayern. Dafür setzen sich rund 850 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit Kompetenz, Wertebewusstsein und Fairness ein. Mit Fokus auf eine ganzheitliche Beratung, Nachhaltigkeit und Nähe sind wir ein starker Partner an der Seite unserer Kunden.

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung.

Bei Fragen sind wir gerne für Sie da.

Reiner Dintenfelder
Abteilungsleiter Kredit- und MarktService
Telefon: 0841 304-4250
reiner.dintenfelder@spk-in-ei.de