



## Zukunft ist einfach.

... mit 385 Mitarbeitern und einer Bilanzsumme von ca. 2,8 Mrd. Euro sind wir eine leistungsstarke und innovative Sparkasse. Mehr über uns erfahren Sie unter [www.spk-ri.de](http://www.spk-ri.de)

**Wir suchen Sie zum nächstmöglichen Eintrittstermin als:**

### **Immobilien-Gutachter (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Mitarbeit beim Aufbau und der fachlichen Weiterentwicklung des Wertermittlungssystems und im speziellen der BelWertV-Umsetzung im Haus
- Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Beleihungswerten inkl. Durchführung von Objektbesichtigungen (innen und außen) i.R. der Gutachtenerstellung
- Plausibilisierung / Qualitätskontrolle (Stichprobenkontrollen) von vereinfachten Wertermittlungen, erstellt durch Sachkundige Mitarbeiter
- Initiierung und ggf. eigenständige Durchführung von Qualifikationsmaßnahmen für Sachkundige Mitarbeiter auf Basis der Qualitätskontrolle

#### **Ihr Profil:**

- Sparkassen-/Bankfachwirt oder vergleichbare Ausbildung, idealerweise Ausbildung zum Immobilien-Gutachter
- mehrjährige Erfahrung in der Ermittlung von Beleihungswerten und Immobilienfinanzierungen
- Umfassende Kenntnis der einschlägigen Rechtsvorschriften (BelWertV, Grundbuchrecht, Bewertungsgrundsätze)
- Technisches Grundwissen für Immobilien
- Sicheres, gewandtes und kompetentes Auftreten
- gute Umgangsformen, Durchsetzungsvermögen sowie ein analytisches Denkvermögen gehören zu Ihren Stärken.

#### **Wir bieten Ihnen:**

- ein anspruchsvolles, abwechslungsreiches Aufgabengebiet verbunden mit einem Höchstmaß an Eigenverantwortung und persönlichen Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen sicheren Arbeitsplatz mit einer Vergütung nach TVöD, die eine attraktive, leistungsorientierte Zusatzvergütung beinhaltet, inkl. Altersvorsorge
- attraktive Zusatzleistungen wie 32 Urlaubstage, Ferienheime, JobRad und vieles mehr
- die Mitarbeit in hoch motivierten Teams in einer modernen Arbeitsumgebung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Für weitere Informationen steht Ihnen der **Leiter Personal, Herr Rainer Burghardt 08721 1200-8833**, und der **Leiter Produktion, Herr Josef Fischl 08721 -1200-8284** gerne zur Verfügung. Bitte senden Sie Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen an **Sparkasse Rottal-Inn, Personal, Pfarrkirchener Str. 16, 84307 Eggenfelden** oder per E-Mail an [rainer.burghardt@spk-ri.de](mailto:rainer.burghardt@spk-ri.de)