

Wir machen den Job wahr, den du dir vorstellst.

Wir als Sparkasse Passau sind für die Menschen und Unternehmen in der Region der Möglichmacher als Berater, Lotse und Plattform in allen Finanzfragen. Das ist unsere Leidenschaft, das ist unser Antrieb und darin sind wir gut und erfolgreich. Wir verstehen uns als Stabilitäts- und Vertrauensanker. Regionalität und Netzwerke sind entscheidende Mehrwerte.

Mit unserem Zielbild 2030 haben wir strategische Weichenstellungen für die Zukunft definiert. Unsere knapp 600 Kolleginnen und Kollegen mit ihren individuellen Fähigkeiten verkörpern, wie sich Tradition und digitales Banking optimal ergänzen.

Bereit für eine neue berufliche Herausforderung? Wir suchen zur Verstärkung für unser Team Wertermittler in Voll- oder Teilzeit einen

Immobilienfachverständiger (m/w/d)

Welche Aufgaben erwarten Sie?

- Eigenverantwortliche Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten für Immobilien und Spezialimmobilien unter Berücksichtigung der Beleihungswertermittlungsverordnung.
- Durchführung von Objektbesichtigungen einschl. Erstellung notwendiger Dokumentationen.
- Plausibilisierung extern angefertigter Gutachten und Überprüfung bestehender Immobiliarsicherheiten.
- Beobachtung des regionalen Immobilienmarktes, Analyse von Marktveränderungen und neuen Rahmenbedingungen (z. B. Nachhaltigkeit) um zur stetigen Verbesserung von Qualität und Arbeitsabläufen beizutragen.

Was wünschen wir uns?

- Mehrjährige Berufserfahrung im Kreditgeschäft, insbesondere auf dem Gebiet der Begutachtung und Bewertung von Immobilien.
- Zertifizierung zum Immobilienfachverständigen (z. B. HypZert F) oder vergleichbare Qualifikation bzw. Bereitschaft diese Qualifikation zu erlangen.
- Kenntnisse im regionalen Immobilienmarkt.
- Erfahrungen in der branchenspezifischen Anwendung LORA sind von Vorteil.

Fühlen Sie sich angesprochen?

- Wir bieten eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgabe in einer modernen und erfolgreichen Sparkasse.
- Wir sind ein starker Arbeitgeber mit allen Vorteilen nach TVöD (sicherer Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst, 32 Tage Urlaub, Betriebsrente, vermögenswirksame Leistungen, Sparkassensonderzahlung) und vielen weiteren Benefits (JobRad, wellpass, Zuschuss zum Deutschlandticket etc.).
- Als Arbeitgeber sind wir ein verlässlicher Partner - ein wertschätzender Umgang ist in unserer Unternehmenskultur selbstverständlich.
- Mit unserer variablen Arbeitszeit und der Möglichkeit von Telearbeit (homeoffice) tragen wir aktiv zur Vereinbarkeit von Beruf und Familie, sowie einer Work-Life-Balance bei.

Interesse? Dann gleich online unter www.sparkasse-passau.de/karriere bewerben.

Fragen? Einfach anrufen oder mailen.

Werner Reitberger
Leiter Kredit kompakt
☎ 0851 398 2152
werner.reitberger@sparkasse-passau.de

Weil's um mehr als Geld geht.

 **#wahr machen**

**Mit dir machen wir
das Beste wahr.**

