



Sparkasse
Paderborn-Detmold
Höxter

„Weil es uns um mehr als Geld geht!“
Seit 240 Jahren gestalten wir mit mehr als 1400 bunten und engagierten Kolleginnen und Kollegen, eine nachhaltige und erfolgreiche Zukunft für unsere Heimat, für die Menschen in unserer Region und uns! Allein über 150 Kolleginnen und Kollegen bearbeiten bereits heute im Bereich Marktfolge Aktiv für unsere Kunden alle Themen rund um das Kreditgeschäft.

Ansprechpartner:

Guido Pollmann
(Kreditsekretariat)
05251 292-1601

Georg Clausmeyer
(Kreditservice)
05251 292-1611

Silke Mürköster
(Personalmanagement)
05251 292-1292

**Jetzt bis zum 22.03.26
online bewerben und
gemeinsam durchstarten!**

Hinweis:

Die Besetzung der Stelle ist in Teilzeit möglich und in gleicher Weise für Menschen jeden Geschlechts geeignet. Die Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter ist um die berufliche Förderung von Frauen bemüht. Deshalb sind Bewerbungen von Frauen erwünscht. Gleiches gilt für Menschen mit Schwerbehinderung.

Zur Stärkung unseres Teams am Standort Paderborn suchen wir ab sofort unbefristet erfahrene

Gutachter (m/w/d) für komplexe Wohn- und Gewerbeimmobilien

in Voll- oder Teilzeit.

Ihr Job:

Als Gutachter gewerblich (m/w/d) gehören zu Ihren zukünftigen Aufgaben im Wesentlichen:

- die Bewertung komplexer Wohn- und Gewerbeimmobilien einschließlich Projektierungen
- die Ermittlung der Markt- und Beleihungswerte
- die Prüfung von Bautenständen bei Projektentwicklungen
- das Plausibilisieren interner und externer Gutachten
- die Beratung und Schulung der Kolleginnen und Kollegen in Fragen der Immobilienbewertung

Das bringen Sie mit:

- ✓ **Fachliche Kompetenz:** Sie haben eine immobilienpezifische Ausbildung oder ein Hochschul-/Fachhochschulstudium mit Immobilienbezug absolviert oder einen Bildungsabschluss als Betriebswirt. Optimalerweise verfügen Sie bereits über fachbezogene Spezialqualifikationen (Zertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024 durch eine akkreditierte Stelle z.B. Sprengnetter, HypZert oder DIA Consulting AG) oder sind bereit, diese zeitnah zu erlangen.
- ✓ **Erfahrung:** Sie verfügen idealerweise über mehrjährige fundierte Berufserfahrung in der Bewertung von Immobilien (mit gewerblichem Schwerpunkt) und Erfahrung in Projekt- und Grundstücksentwicklungen sowie Projektbegleitungen.
- ✓ **Leidenschaft:** Mit großem Interesse beobachten Sie aktuelle Entwicklungen am Immobilienmarkt.
- ✓ **Fähigkeiten:** Ihnen liegt strukturiertes und eigenständiges Arbeiten. Dabei überzeugen Sie mit Ihren analytischen Fähigkeiten.

Das bieten wir:

- ❖ **Entwicklungsmöglichkeiten:** Professionelles Onboarding, persönliche und individuelle Einarbeitung, Möglichkeiten zur Weiterbildung – wir fördern Sie mit passenden Programmen, die Sie nach vorne bringen.
- ❖ **Work-Life-Balance:** Variable Arbeitszeit, Mobiles Arbeiten, 32 Tage Urlaub sowie zusätzliche freie Tage (24.12. + 31.12.) plus Möglichkeit zum Bonusurlaub! Sie haben Zeit für alles, was Ihnen wichtig ist – beruflich und privat.
- ❖ **Benefits:** Mitarbeiterrestaurant in den Hauptstellen, Job-Ticket, Bikeleasing, kostenloses Girokonto, Rabatte und Vergünstigungen in verschiedenen Bereichen wie Freizeit, Kultur, Sport, Reisen, etc. und viele weitere Vorteile. Welches Extra passt zu Ihnen?
- ❖ **Gesundheit und Wohlbefinden:** Ob im Job oder danach – wir haben zahlreiche Angebote für Ihre Fitness und ein ausgereiftes betriebliches Gesundheitsmanagement.
- ❖ **Vergütung:** Gehalt nach Entgeltgruppe 10 oder 11 TVöD-S (je nach Qualifikation und Stellentyp) zuzüglich vermögenswirksamer Leistungen. Zudem erwartet Sie neben der tariflichen Sparkassensonderzahlung eine Zusatzversorgung und das Angebot auf betriebliche Altersvorsorge.

...und vieles mehr!

www.sparkasse-pdh.de



**FAMILIEN
FREUNDLICHES**
Unternehmen im Kreis Höxter



Weil Diversity
in uns steckt

