



 **wie Team**

# Komm ins Team Kraichgau

KARRIERE BEI DER SPARKASSE KRAICHGAU

**Herzlich willkommen bei der Sparkasse Kraichgau – einem der attraktivsten Arbeitgeber im Kraichgau.**

Wir wissen, dass unser Erfolg eng mit der Innovationskraft, dem Engagement und der Leidenschaft unserer Mitarbeiter verbunden ist. Deshalb hat für uns ein positives Arbeitsumfeld, in dem jeder Einzelne seine Stärken entfalten und sich individuell weiterentwickeln kann, eine besondere Bedeutung. In unserer Sparkasse geht's um mehr als Geld. Hier geht's um Menschen und das, was sie bewegt und voranbringt. Diesen Anspruch erfüllen wir durch freies Denken und Entscheidungen, die nicht nur mit dem Kopf, sondern auch mit dem Herzen getroffen werden. Als Sparkasse Kraichgau legen wir großen Wert darauf, in der Region verankert zu sein und übernehmen deshalb mit unserem breitgefächerten Engagement Verantwortung für die gesellschaftliche und nachhaltige Entwicklung.

Sie teilen diese Leidenschaft und darüber hinaus begeistert Sie unser Teamgedanke? Dann sind Sie bei uns genau richtig. Wir suchen einen

## **Immobilien Gutachter (m/w/d) Stufe 1**

der mit innovativen Lösungen und einem frischen Blick auf die Branche für das beste Kundenerlebnis sorgt. Wenn auch Sie Erfolgsgeschichte bei der Sparkasse Kraichgau schreiben und die Zukunft der Bankenwelt mitgestalten möchten, dann bewerben Sie sich jetzt.

**32  
Urlaubstage**  
+ 2 Freistellungstage



**13,8  
Monatsgehälter**  
+ 2 Zusatzleistungen



**Weiterbildungs-  
möglichkeiten**  
in der Sparkassen-Akademie





**Entdecken Sie Ihre Vorteile bei uns:**



**Krisensicherer Arbeitgeber**



**Flexible Arbeitszeitmodelle**



**Mobiles Arbeiten**



**Extra-Rente**



**Zuschuss Kinderbetreuung**



**Betriebliches Gesundheitsmanagement**



**Mitarbeiter-Events**



**Bike-Leasing**



**Betriebssportgemeinschaft**

**So machen Sie gemeinsam mit uns Karriere:**

In Ihrer Position als Immobiliengutachter liegt Ihr Fokus auf der präzisen Ermittlung und Bewertung von Beleihungswerten für wohnwirtschaftliche und Standardrenditeimmobilien – sowohl innerhalb als auch außerhalb der Kleindarlehengrenze. Sie führen Objektbesichtigungen durch, erstellen fundierte Gutachten und führen systematische Wertüberprüfungen sowie Marktschwankungsstudien für wohnwirtschaftliche und gewerbliche Beleihungswerte durch. Darüber hinaus begleiten und schulen Sie unsere Mitarbeitenden im Bereich der Beleihungswertermittlung und sorgen dafür, dass sie stets nach den neuesten Standards arbeiten. Als verantwortlicher Anwender für das Bewertungssystem LORA und die ZIMDB-Datenbank stellen Sie die einwandfreie Nutzung und Weiterentwicklung dieser Systeme sicher. Zudem überwachen Sie das Vortaxeverfahren, um einen reibungslosen Ablauf der Prozesse zu gewährleisten. Ihre Arbeit trägt maßgeblich dazu bei, dass wir unseren Kunden innovative und sichere Finanzierungsösungen bieten können.

**So starten Sie erfolgreich mit uns durch:**

- ✓ Bank-/Sparkassenbetriebswirt oder vergleichbarer Bildungsabschluss
- ✓ Vorhandene Ausbildung zum Immobiliengutachter mind. Stufe 1 (nach SVBW)
- ✓ Detaillierte Kenntnisse rund um die Immobilie (Marktkennntnisse, Grundbuchkenntnisse, Kenntnisse in Baustandards und in den Richtlinien zur Bebauung)
- ✓ Hohe Qualitätsstandards in Ihrer Arbeitsweise
- ✓ Flexibilität und Engagement, in einem agilen Arbeitsumfeld eigenständige Entscheidungen zu treffen

**Sie möchten mehr über die Position erfahren?**

**Uwe Wolf**  
Abteilungsleiter Kreditsekretariat  
Telefon: 07251 77-3547

**Sarah Sauter**  
Personalreferentin  
Telefon: 07251 77-3219

Wir geben Ihnen gerne weitere Einblicke in diese spannende Karrieremöglichkeit.

**Komm ins Team S**

Bewerben Sie sich jetzt unter  
[www.sparkasse-kraichgau.de/karriere](http://www.sparkasse-kraichgau.de/karriere)

