



Als moderne Sparkasse mit einem Bilanzvolumen von etwa 2,4 Milliarden Euro verbinden wir Professionalität mit einer familiären Atmosphäre. Unser Herz schlägt für die Region Forchheim und die Nähe zu unseren 75.000 Kunden, für die unsere 350 Mitarbeiter jeden Tag ihr Bestes geben. Bereits seit unserer Gründung im Jahr 1839 widmen wir uns als gemeinwohlorientiertes Kreditinstitut dem öffentlichen Interesse und engagieren uns mittels Spenden und Sponsoring für Kultur, Soziales, Wissenschaft, Sport und Bildung.

Für unsere Sparkasse suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen  
**technischen Immobilienmanager (m/w/d)**  
in Vollzeit.

#### **Dafür stehen wir:**

- Unternehmenskultur, die geprägt ist von wertschätzender Zusammenarbeit, offener und ehrlicher Kommunikation, persönlicher Verantwortung, kontinuierlicher Qualität für unsere Kunden und der Förderung der Potenziale unserer Mitarbeiter
- unbefristete Anstellung mit flexiblen Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Vergütung nach Tarifvertrag TVöD-S mit bis zu 13,8 Monatsgehältern
- überdurchschnittlich hohe und vollumfänglich vom Arbeitgeber finanzierte Altersvorsorge sowie betriebliche Krankenversicherung
- 32 Tage Urlaub und weitere 2 Tage arbeitsfrei
- Zukauf von weiteren Urlaubstagen möglich
- Freier Geburtstagsnachmittag
- regelmäßige Veranstaltungen für unserer Mitarbeiter wie Jahresauftakt, Betriebsausflug, Annafest, Weihnachtsfeier sowie Team-Events
- sparkasseneigene Feriendomizile

Weitere Benefits wie JobRad, Jobticket, Corporate Benefits uvm. sind für uns selbstverständlich.

#### **Das erwartet Sie:**

- Planung technischer Maßnahmen und Kontrolle deren Umsetzung in den sparkasseneigenen Immobilien sowie Erstellung des dazugehörigen Kommunikationskonzeptes
- Betreuung, Analyse und Optimierung aller technischen, infrastrukturellen und betriebswirtschaftlichen Vorgänge rund um die Nutzung sowie den Unterhalt unserer Gebäude
- Übernahme des Property Managements für unsere gewerblichen Immobilien
- Verantwortung für das Erscheinungsbild unserer Geschäftsstellen und Initiierung von Maßnahmen zur Unterstützung der Wertschöpfung unserer Objekte
- Betreuung aller vertraglichen Angelegenheiten in Zusammenhang mit unseren technischen Anlagen.
- Geschäftsführung unserer Tochtergesellschaft „Service Gesellschaft Forchheim mbH“

#### **Das bringen Sie mit:**

- abgeschlossene technische oder kaufmännische Ausbildung
- Weiterbildung zum Facility-Management-Fachwirt/in oder vergleichbar
- umfassende Kenntnisse im Bereich Bauwesen, technisches Gebäudemanagement und Energiemanagement
- Führerschein Klasse B
- Kenntnisse zu den Themen Betreiberverantwortung und Arbeitssicherheit
- selbstständige, genaue und zuverlässige Arbeitsweise
- hohes Engagement sowie Verantwortungsbewusstsein
- Organisationstalent

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann bewerben Sie sich bis zum **20.10.2024** online mit Angabe des Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter **[www.sparkasse-forchheim.de/karriere](http://www.sparkasse-forchheim.de/karriere)**. Die Besetzung der Stelle erfolgt unter Beachtung der Bestimmungen des Schwerbehindertengesetzes und des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes.

Sie haben noch offene Fragen? Dann melden Sie sich gerne bei Frau **Margit Burgard**, unserer Unternehmensbereichsleiterin Vorstandsstab, unter **09191/88-301** oder **[margit.burgard@spk-forchheim.de](mailto:margit.burgard@spk-forchheim.de)**.