

Wir sind eine innovative, erfolgs- und leistungsorientierte Sparkasse mit einer Bilanzsumme von rund vier Milliarden Euro. Mit rund 560 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und 23 Geschäftsstellen bieten wir unseren Kunden in den Städten Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg und Xanten sowie in den Gemeinden Alpen und Sonsbeck ein vielfältiges Service- und Produktangebot - vor Ort und digital.

Für unsere Abteilung Kreditservice - Grundsatzfragen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

### **HypZert F Gutachter/in Immobilien (m/w/d) – Wertermittlung – in Voll- oder Teilzeit**

Wenn Du Dich ständig weiterentwickeln möchtest und Freude an selbstständiger Arbeit hast, bist Du die perfekte Ergänzung für unser Team.

#### **Du...**

- erstellst Beleihungswertermittlungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien.
- überprüfst regelmäßig bestehende Wertschätzungen.
- beobachtest den regionalen Immobilienmarkt und leitest daraus Maßnahmen für die Sicherheitenbewertung in unserem Hause ab.
- bist Ansprechpartner/in für die Kolleginnen und Kollegen im Vertrieb und den vertriebsunterstützenden Einheiten zu allen Fragen rund um das Thema Immobilienbewertung.

#### **Das bringst Du mit:**

- Du bist Immobilienpraktiker/in mit mehrjähriger Berufserfahrung im Bereich Immobilienwirtschaft und Immobilienbewertung.
- Du hast die Zertifizierung nach HypZert (F) erfolgreich abgeschlossen.
- Du bringst idealerweise gute Kenntnisse in unserem regionalen Immobilienmarkt mit und verfügst über ein gutes kaufmännisches Verständnis.
- Du überzeugst uns durch eine selbstständige, strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise.
- Du zeichnest Dich aus durch Entscheidungsbereitschaft und Durchsetzungsvermögen sowie ein ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein – gepaart mit unternehmerischem Denken und Handeln.

## **Wir bieten Dir...**

- interessante und anspruchsvolle Aufgaben mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung.
- einen Dienstwagen für Objektbesichtigungen.
- arbeitgebergeförderte Fortbildungsmaßnahmen zur zielgerichteten Weiterentwicklung.
- flexible Arbeitszeiten in Voll- oder Teilzeit.
- attraktives tarifliches Vergütungspaket (TVöD).
- 32 Tage Urlaub.
- sehr gute Sozialleistungen, zum Beispiel eine arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge, eine betriebliche Krankenzusatzversicherung, einen Zuschuss zum Deutschland-Ticket sowie Fahrrad-Leasing.
- Darüber hinaus leben wir die Duz-Kultur.

Konnten wir Dein Interesse wecken? Dann freuen wir uns auf Deine Online-Bewerbung über unser Karriereportal auf [www.sparkasse-am-niederrhein.de](http://www.sparkasse-am-niederrhein.de) bis zum **14. Februar 2025**.

Für persönliche Auskünfte steht Dir der Leiter der Abteilung Personal, Jürgen Renner, unter der Telefonnummer 02841 / 206-2360 gerne zur Verfügung.