HAUS VERWALTUNG GmbH

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Immobilienverwalter (m/w/d)

WEG-Verwalter (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit (unbefristet)

Über uns:

Die SKW Hausverwaltung GmbH ist eine Tochtergesellschaft der Sparkasse Gütersloh-Rietberg-Versmold und der Kreisparkasse Halle - Wiedenbrück. Wir sind ein junges, aufstrebendes Unternehmen mit großer Perspektive. Wir sind die sichere Immobilienverwaltung für private und gewerbliche Objekte im Kreis Gütersloh und Umgebung.

Ihre Aufgaben:

WEG-Verwaltung

- Vorbereitung, Durchführung und Protokollierung von Eigentümerversammlungen und Beiratssitzungen
- Umsetzung von Beschlüssen
- Überwachung und Abschlüsse von Verträgen
- Koordination der Verwaltungs- und Sanierungsmaßnahmen
- Buchung und Abrechnungserstellung

Mietverwaltung

- Umfängliche Betreuung der Mieter/innen
- Buchhaltung, Mietkontrolle, Abrechnung, Mahnwesen
- Koordination mit Handwerksbetrieben
- Kautionsverwaltung
- Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Neuvermietung

Sondereigentumsverwaltung

- Verwaltung einer Wohnung innerhalb einer WEG für den/die Sondereigentümer/in
- Buchhaltung, Kleinreparaturen, Wohnungsabnahmen, etc.

Ihre Qualifikation:

- Kaufmann/-frau der Wohnungs- und Grundstückswirtschaft oder vergleichbar
- Eine für die Stelle angemessene Berufserfahrung
- Sicherer Umgang mit den gängigen Office-Anwendungen
- Idealerweise Kenntnisse in der branchenüblichen Software, z.B. HausPerfekt
- Kundenorientierung und Freude mit unseren Eigentümer/innen, Mieter/innen, Handwerksbetrieben und Geschäftspartnern

Ihre Perspektive:

- Unbefristete Voll- oder Teilzeitanstellung mit Möglichkeit von flexiblen Arbeitszeitmodellen
- Attraktive Vergütung inkl. 13. Monatsgehalt
- Flache Hierarchien und eine angenehme Arbeitsatmosphäre
- Moderne Ausstattung mit Mobiltelefon zur priv. Nutzung, HomeOffice-Arbeitsmodelle
- Kostenloses Gehaltskonto einschl. Kreditkarte
- JobRad-Leasing-Angebote
- Parkticket (ohne Zuzahlung) in bester Citylage und direkt am Arbeitsplatz
- Betriebliches Gesundheitsmanagement: Physio-Angebote direkt „auf gleicher Etage“
- Weitere Benefits (W-LAN, Wasser, Tee und Kaffee, etc.)

Ihr Kontakt:
SKW Hausverwaltung GmbH
Katja Döring
zertifizierte WEG-Verwalterin
Mobil: +49 (0) 151 72642857

→ **bewerbung@skwhausverwaltung.de**