

Gutachter Immobilien (m/w/d)

Copyright: ©S-Com

Unser Angebot:

-  **Flexible Arbeitszeit / Gleitzeit**
39h / Woche,
anteilige Zeitgutschrift am Geburtstag
-  **Grundvergütung (TVöD-S)**
Mind. 13 Gehälter und
ergebnisorientierte Komponenten
-  **Vermögenswirksame Leistungen**
In Höhe von 40 Euro monatlich
-  **Altersvorsorge**
Tarifliche Altersvorsorge (ZVK)
Betriebliche Altersvorsorge (bAV)
-  **Attraktiver Arbeitsplatz in einer
Region mit hohem Freizeitwert**
-  **32 Urlaubstage**, zusätzlich
Heiligabend und Silvester frei
-  **Vergünstigungen**
Mitarbeiterkonditionen und -rabatte
-  **Persönliche und fachliche
Weiterbildungsmaßnahmen**
-  **Wertschätzendes und persönliches
Arbeitsumfeld**
-  **Bike-Leasing**
-  **jährliche Mitarbeiterevents**
-  **EGYM Well-Pass**

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Beleihungswerten inkl. Durchführung von Objektbesichtigungen (innen und außen) im Rahmen der Gutachtenerstellung
- Erstellung von Wertermittlungen nach den Beleihungsgrundsätzen Hessen-Thüringen
- Erstellung von vereinfachten Wertermittlungen im Kleindarlehenbereich (gem. § 24BelWertV) inkl. Besichtigung (innen und außen)
- Eigenständige Stichprobenkontrollen (Plausibilisierung/Qualitätskontrolle) von vereinfachten Wertermittlungen der Sachkundigen Mitarbeiter
- Überwachung der Beleihungswerte unter Nutzung verschiedener Quellen und durch Beobachtung der Marktschwankung sowie Auswertung der Grundstücksmarktberichte inkl. Dokumentation der Erkenntnisse sowie ggf. Veranlassung/Durchführung notwendiger Wertüberprüfungen von Sicherungsobjekten

Ihr Profil:

- Eine dem Aufgabengebiet entsprechende Aus- und Weiterbildung mit Schwerpunkt im sparkassen-/bankbetriebswirtschaftlichen Bereich oder immobilienbewertungsbereich.
- Idealerweise eine Zertifizierung nach DIN EN ISO/IEC 17024 (z.B. HypZert) oder eine Qualifizierung im Kleindarlehenbereich (z.B. HypZert).
- Führerschein Klasse B

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über www.ksk-weilburg.de/karriere unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung (p.a.) sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins.

