



Kreissparkasse Börde

Wir suchen Sie zum nächstmöglichen Zeitpunkt als

Gutachter (m/w/d)

Herzlich Willkommen bei der Sparkasse – der Top-Adresse für Finanzdienstleistungen.

+ 2,3 Mrd. EUR Bilanzsumme + über 300 Beschäftigte + 25 Geschäftsstellen +

Zur Verstärkung unseres Teams Marktfolge Aktiv suchen wir einen engagierten Gutachter (m/w/d) an unserem Standort in Haldensleben.

Ihre Aufgaben:

- Erstellen von Immobilienbewertungen (Gutachten) gewerblicher Immobilien und wohnwirtschaftlicher Objekte oberhalb der Kleindarlehengrenze sowie Erstellen von Immobilienbewertungen im Rahmen der Kleindarlehengrenze
- beispielsweise die Ausführung folgender weiterer Tätigkeiten:
 - Erstellen von Wertindikationen
 - Besichtigen der Immobilien und Bewerten der Ausstattung
 - Durchführen und Plausibilisieren von Erst- und Bestandsbewertungen
 - Erteilen von Auskünften zur Immobilienbewertung

Ihre Skills:

- Sparkassen- bzw. Bankbetriebswirt (m/w/d) oder betriebswirtschaftliches (Fach-) Hochschulstudium (Bachelor) in Kombination mit der Zusatzqualifizierung mindestens zum Gutachter der Stufe 1 (m/w/d) oder alternativ mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Ermittlung von Beleihungswerten (z. B. im Rahmen einer Wertindikation) oder Immobilienfinanzierungen verbunden mit der Bereitschaft die Zusatzqualifikation mindestens zum Gutachter der Stufe 1 (m/w/d) zu absolvieren
- Kenntnissen der rechtlichen Grundlagen (bspw. BelWertV, BGB, ErbbauRG, WEG) und des regionalen Immobilienmarkts
- ein hohes Maß an Konzentrationsfähigkeit, Selbstständigkeit, systematischer und strukturierter Arbeitsstil
- sicherer Umgang mit MS Office

Was wir bieten:

- Qualifikation zum Gutachter Stufe 1 (sofern noch nicht vorhanden)
- eine außerordentlich interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit
- individuelle Personalentwicklung
- attraktive Vergütung im Rahmen des TVöD-S
- einen Beitrag zu Ihrer Vermögensbildung und Ihrer späteren Rentenversorgung
- verschiedene Angebote im Rahmen unseres Gesundheitsmanagements (z. B. Jobrad)
- flexible Arbeitszeit in einem Gleitzeitsystem und die Möglichkeit zur zeitweisen Tätigkeit im Homeoffice
- 32 Tage Urlaub im Jahr (zusätzlich frei am 24.12. und 31.12.), Urlaubszukauf möglich

Seien Sie die perfekte Ergänzung zu unserem Team und senden Sie uns **Ihre Bewerbung** über das Bewerberportal unserer Internetfiliale mit der **Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung** und Ihres **Eintrittstermins** zu:

<https://sparkasse.mein-check-in.de/kreissparkasse-boerde/position-115082>

Sie haben Fragen?

Herr Daul, Abteilungsleiter Marktfolge Aktiv, freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme – selbstverständlich vertraulich – unter Telefon 03949/911-1400